

Prijslijst

HeemAvenue, fase 1

23 eengezinswoningen

Prijslijst is geldig tot 1 september 2022

Bouwnr.	Type	Kavelopp.	GBO (ca.)	Prijs (V.O.N.)
1	Aletta	135 m ²	143 m ²	€ 531.650,00
2	Aletta	130 m ²	143 m ²	€ 518.650,00
3	Aletta	130 m ²	143 m ²	€ 517.650,00
4	Aletta	130 m ²	143 m ²	€ 516.650,00
5	Aletta	130 m ²	143 m ²	€ 516.650,00
6	Aletta	135 m ²	143 m ²	€ 521.650,00
7	Hugo	120 m ²	140 m ²	€ 487.650,00
8	Hugo	115 m ²	140 m ²	€ 479.650,00
9	Hugo	115 m ²	140 m ²	€ 479.650,00
10	Hugo	115 m ²	140 m ²	€ 479.650,00
11	Hugo	160 m ²	140 m ²	€ 511.650,00
12	Hugo	155 m ²	140 m ²	€ 531.650,00
13	Hugo	110 m ²	140 m ²	€ 493.650,00
14	Hugo	110 m ²	140 m ²	€ 493.650,00
15	Hugo	110 m ²	140 m ²	€ 493.650,00
16	Hugo	110 m ²	140 m ²	€ 493.650,00
17	Hugo	115 m ²	140 m ²	€ 501.650,00
18	Aletta	135 m ²	143 m ²	€ 521.650,00
19	Aletta	130 m ²	143 m ²	€ 509.650,00
20	Aletta	130 m ²	143 m ²	€ 507.650,00
21	Aletta	130 m ²	143 m ²	€ 506.650,00
22	Aletta	130 m ²	143 m ²	€ 506.650,00
23	Aletta	135 m ²	143 m ²	€ 511.650,00

Vrij op naam (V.O.N.) wil zeggen dat de hierna genoemde kosten die met het verwerven van de woning zijn gemoeid in de koopsom zijn inbegrepen:

- Notariskosten juridische levering van de woning;
- Makelaarscourtage;
- Gemeentelijke leges bouw- en sloopvergunning;
- Aanlegkosten (exclusief leveringsaanvraag) van water, riool en elektra;
- BTW dan wel overdrachtsbelasting volgens huidige tarieven, waarbij wijzigingen zullen worden doorberekend.

Niet inbegrepen zijn:

- Financieringskosten;
- Notariskosten voor de hypotheekakte;
- Grondrente à 5% nadat alle opschortende voorwaarden zijn vervuld tot het moment dat het transport plaatsvindt.

Fouten en (prijs)wijzigingen voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. De hierboven genoemde maten zijn circa-maten. Het aan u overhandigde verkoopmateriaal is geen contractstuk. De gegevens in deze prijslijst zijn zo zorgvuldig mogelijk opgesteld.